

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-04-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мега Сити»
2.2.2. ИНН:	2543124517
2.2.3. ОГРН:	1182536012427
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Жигура, 8 в г. Владивостоке
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Жигура
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:040010:89
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-18-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Жигура, 8 в г. Владивостоке
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	36439,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2615,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18440,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14904,1
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	72

6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	272
6.12. Количество машино-мест (штук):	172
6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А
6.18. Иные показатели:	<p>Количество квартир:  1-комнатных (шт.) – 179,  2-комнатных (шт.) – 70,  3-комнатных (шт.) – 23;  Общая площадь квартир (без учета балконов):  1-комнатных (кв.м.) – 8215,5,  2-комнатных (шт.) – 4655,8,  3-комнатных (шт.) – 2032,8;  Площадь хозяйственных кладовых для индивидуального использования (кв. м) - 243,7;  Площадь помещений встроенной РТП (кв. м) -127,5;  Площадь технических помещений (кв. м) - 85,2;  Площадь помещения общественного назначения (кв. м.) -2159,1;  Площадь мест общего пользования (кв.м.) -5884,3;  Общая площадь машино-мест на подземной автостоянке (кв. м) – 2508,2;  Площадь эксплуатируемой кровли (кв. м) -1951,3.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.01.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	17487542010



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 40F1907710F7A6C8CFA9C64541976CA2

Владелец **Вялкова Вера Александровна**

Действителен с 08.12.2022 по 02.03.2024

И.о. начальника управления  
градостроительства

должность уполномоченного  
лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство

ПОДПИСЬ

В. А. Вялкова

инициалы,  
фамилия